



# CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia Barletta – Andria - Trani

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**REG. GEN. 575 del 21/05/2015**

### IV SETTORE - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E AMBIENTE

#### PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N° 646 DEL 21/05/2015

**OGGETTO:** Assunzione spesa per pagamento canone di locazione a favore del sig.Pinnelli Leonardo proprietario dei locali ubicati in Via Flavio Gioia ang.Corso Garibaldi - II° semestre 2014.

richiamata la relazione istruttoria e conseguente proposta, pari data e oggetto della presente, redatta dal Responsabile dell'istruttoria e/o del procedimento sig.Giuseppe Iannuzzi, previa verifica di insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ex art.6 bis della legge n.241/90, come introdotto dalla legge n.190/2012, così formulata:

**Premesso** che:

- questo Ente ha assunto in locazione dal sig.Pinnelli Leonardo i locali siti a piano terra in Via Flavio Gioia n.1 ang.Corso Garibaldi n.19, destinati a sede dell'Associazione Combattenti e Reduci di Guerra di Canosa di Puglia;
- il contratto di locazione sottoscritto in data 10.11.2005 e scaduto in data 31.12.2011, si è tacitamente rinnovato come per legge, con nuova scadenza 31.12.2017;
- sebbene le Associazioni per le quali il suddetto immobile era stato locato hanno cessato la loro attività, è intenzione di questa Amministrazione di mantenere in locazione lo stesso e destinarlo ad altre Associazioni, senza scopo di lucro;

Ritenuto di dover procedere al pagamento del II° semestre di locazione 2014, a favore del sig.Pinnelli Leonardo, proprietario dell'immobile di Via Flavio Gioia n.1 ang.Corso Garibaldi n.19;

Ritenuto, altresì, di dover procedere alla riduzione del contratto di locazione nella misura del 15%, così come previsto dall'art.24 – comma 4, del D.L.n.66/2014, comunicato al sig.Pinnelli con nota del 18.06.2014, prot.21064, ed accettato per le vie brevi dallo stesso;

Ritenuto, pertanto, di assumere la spesa di € 1.230,38, necessaria per il pagamento di cui innanzi;

## **PROPONE**

per i motivi in premessa indicati e che qui si intendono integralmente riportati:

- 1) Di procedere al pagamento a favore del sig.Pinnelli Leonardo, proprietario dell'immobile ubicato in Canosa di Puglia alla Via Flavio Gioia n.1 ang.Corso Garibaldi n.19, per la locazione dello stesso al Comune di Canosa di Puglia.
- 2) Di assumere la spesa complessiva di € 1.230,38, necessaria per il pagamento del canone di locazione II° semestre 2014, imputandola al cap.1430 redigendo PEG 2015.

## **IL DIRIGENTE**

Richiamata e condivisa interamente la proposta innanzi formulata;

Accertata l'assenza di situazioni di conflitto di interessi ex art.6 bis della legge n.241/90, come introdotto dalla legge n.190/2012;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n.1/2015;

Visto il D.Lgs.n.267/2000;

## **D E T E R M I N A**

**DI TRASFORMARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA IN DETERMINAZIONE**

Copia della stessa, ad avvenuta pubblicazione deve essere trasmessa:

-

- 1   UFFICIO GESTIONE PATRIMONIO, ESPROPRI E  
T.P.R.L., UFFICIO CASA-GESTIONE IMMOBILI  
COMUNALI E I.A.C.P.
- 2   SEGRETERIA, AFFARI GENERALI, ASSISTENZA  
ORGANI ISTITUZIONALI, ARCHIVIO E  
PROTOCOLLO, PUBBLICAZIONI ONLINE E  
COMUNICAZIONE ISTITUZIONALE
- 3   SEGRETERIA GENERALE

4 II SETTORE - PROGRAMMAZIONE ECONOMICA,  
FINANZE, TRIBUTI E PERSONALE

IL DIRIGENTE

**Sabino Germinario / INFOCERT SPA**



# CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia Barletta – Andria - Trani

II SETTORE – SERVIZI FINANZIARI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (artt. 147 bis e 151 del D.Lgs. 267/2000)

Il sottoscritto, in qualità di responsabile dei Servizi Finanziari, esaminata la determinazione n. **575** del 21/05/2015 con Oggetto **Assunzione spesa per pagamento canone di locazione a favore del sig. Pinnelli Leonardo proprietario dei locali ubicati in Via Flavio Gioia ang. Corso Garibaldi - II° semestre 2014.**, vi appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Canosa di Puglia, **25/05/2015**

Il Dirigente

Giuseppe Di Biase / INFOCERT SPA



## **CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA**

**Provincia Barletta – Andria - Trani**

### **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Con la presente si attesta che la Determinazione Dirigenziale n. 575 del 21/05/2015, così come risulta dagli atti d'ufficio è in pubblicazione all'Albo on-line del Comune di Canosa di Puglia per quindici giorni consecutivi dal 25/05/2015 al 09/06/2015 ex art. 124 – comma 1 – D.Lgs. n. 267/2000.

Dal Palazzo di Città, li 25/05/2015

SEGRETERIA GENERALE

Il Responsabile della Segreteria  
FASANELLI DONATO / ArubaPEC S.p.A.



## **CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA**

**Provincia Barletta – Andria - Trani**

### **RELATA DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

La Determinazione Dirigenziale n. 575 del 21/05/2015, numero registro Albo 909, è stata affissa all'Albo Pretorio on Line del Comune dal 25/05/2015 al 09/06/2015.

Canosa di Puglia, **10/06/2015**

L'Istruttore Amministrativo  
DAMIANO ANTONIO / ArubaPEC S.p.A.

**COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA (BT)**

PIAZZA MARTIRI DEL XXIII MAGGIO 15

76012 CANOSA DI PUGLIA BT

CF 81000530725

P.IVA 01091490720

ESERC.	GESTIONE	IMPEGNO DI SPESA	NUMERO	423	PAG.	1
2015	COMPETENZA		DETTAGLIO	423.01	del	22/05/2015

RIFERIMENTI ATTI AMMINISTRATIVI 2015 - DET - 575

del 21/05/2015

Codice	DESCRIZIONE INTERVENTO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO
1.10.04.04.00	TITOLO I - SPESE CORRENTI FUNZIONI NEL SETTORE SOCIALE UTILIZZO DI BENI DI TERZI ASSISTENZA, BENEFICIENZA PUBBLICA E SERVIZI DIVERSI ALLA PERSONA	1430.00 Anno 2015	Iniziative a favore degli anziani - canoni di locazione immobili

	STANZIAMENTO	IMPEGNI PRECEDENTI	PRENOTAZ.IMPEGNI	IMPEGNO ATTUALE	DISPONIBILITA' RESIDUA
Intervento	4.000,00	0,00	0,00	1.230,38	2.769,62
Capitolo PEG	3.000,00	0,00	0,00	1.230,38	1.769,62

SI IMPEGNA LA SOMMA DI

**IMPEGNO**

€milleduecentotrenta/38

PER Assunzione spesa per pagamento canone di locazione a favore del sig.Pinnelli  
Leonardo proprietario dei locali ubicati in Via Flavio Gioia ang.Corso  
Garibaldi - II° semestre 2014.

Dettaglio: 01 Assunzione spesa per pagamento canone di locazione a favore del sig.Pinnelli  
Leonardo proprietario dei locali ubicati in Via Flavio Gioia ang.Corso Garibaldi - II°  
semestre 2014.

CREDITORE	RIFERIMENTI	IMPORTI	
<b>PINNELLI LEONARDO</b> Nato il 27/09/1957 VIA F. PETRARCA 5 76012 CANOSA DI PUGLIA BT CF P.IVA		1.230,38	IMPORTO ORIGINALE
		0,00	VARIAZIONI
		1.230,38	IMPORTO ATTUALE

Operatore Nuccia Coppolecchia Visto: Il Capo Servizio Ragioneria Dr.ssa Maria Rosaria Pizzuto	TOTALI PROGRESSIVI IMPEGNO 423 €	1.230,38	Il Dirigente Settore Finanze Dr. Giuseppe Di Biase
--------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------	----------	-------------------------------------------------------